

# 山口市神田町 新規分譲 第Ⅱ期【売地】

価格	右記参照
所在地	山口市神田町
交通	「総合庁舎前」バス停 徒歩約4分

土地	面積	右記参照
	私道負担	無
	権利	所有権
	地目	宅地
	接道状況	約4.5m～約6m道路に接道

都市計画	区域	山口都市計画区域(非線引き)		
	用途地域	第二種住居地域		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		

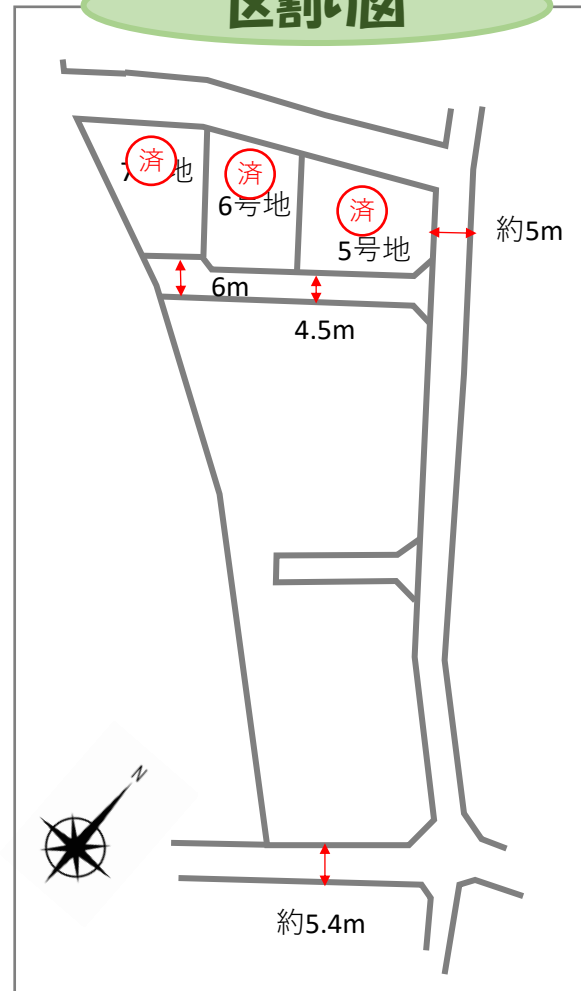
設備	ガス	都市ガス	水道	公営
	電気	中国電力	排水	公共下水

取引態様	仲介
引渡	

売主の名称 又は商号	株式会社ドット大野城
売主の宅建業法 による免許証番号	広島県知事(1)第10495号

備考	
----	--

## 区割り図



## 〈価格〉

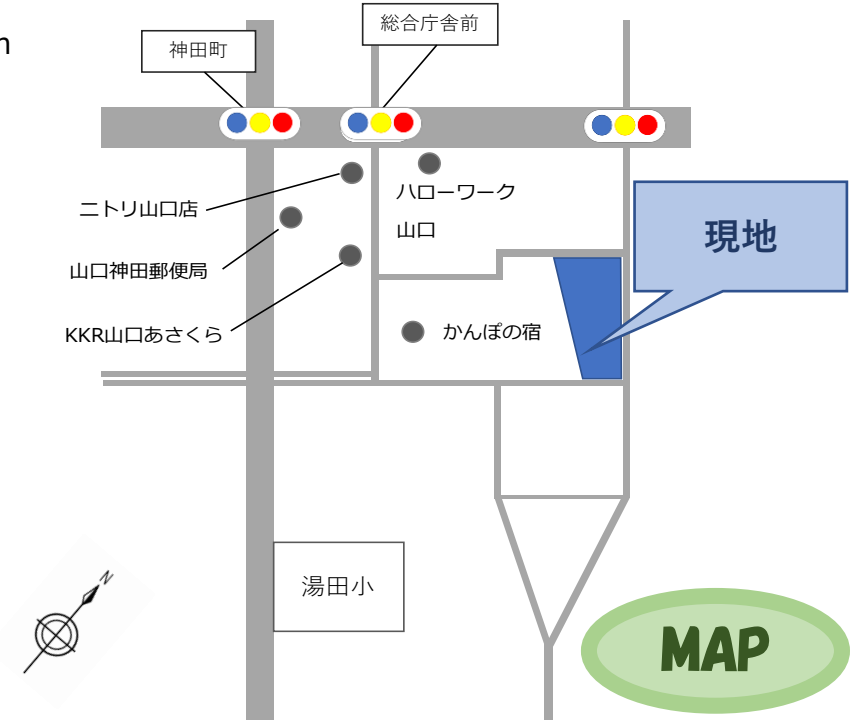
	面積	価格	坪単価
5号地	269.77㎡ (81.60坪) 内15.66㎡は共有部分	ご成約ありがとうございます	
6号地	246.12㎡ (74.45坪) 内15.66㎡は共有部分	ご成約ありがとうございます	
7号地	259.61㎡ (78.53坪) 内15.66㎡は共有部分	ご成約ありがとうございます	

## 現地写真



## 周辺環境

- 湯田小学校 約500m
- 湯田中学校 約800m
- くすのき保育園 約650m
- マルキュウ赤妻店 約900m
- ニトリ山口店 約350m



宅地建物取引業者番号 山口県知事 (9) 1913号  
**〈仲介〉株式会社 リンケン不動産**  
 〒754-0891 山口市陶1167-1

T E L : 083-973-5500  
 F A X : 083-973-1550  
 E - m a i l : fudousan@rinken-i.co.jp