

山口市元町 Ⅲ期 新規分譲地【売地】

価格	右記参照
所在地	山口市元町962-16他
交通	「総合庁舎前」バス停

土地	販売区画数	3区画
	面積	右記参照
	私道負担	無
	権利	所有権
	地目	田（引き渡し時：宅地）
都市計画	接道状況	約4m～約6m道路に接する
	区域	山口都市計画区域（非線引き）
	用途地域	第二種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%

設備	ガス	都市ガス	水道	公営
	電気	中国電力	排水	公共下水
	■水道分担金		33,000円	
	■下水道受益者負担金		360円/㎡	
■工事費用手数料		3,000円		

引取態様	仲介
引渡	令和2年1月=
工事完了年月	令和1年12月末
売主の名称又は商号	株式会社ドット大野城
売主の宅建業法による免許証番号	広島県知事（1）第10495号

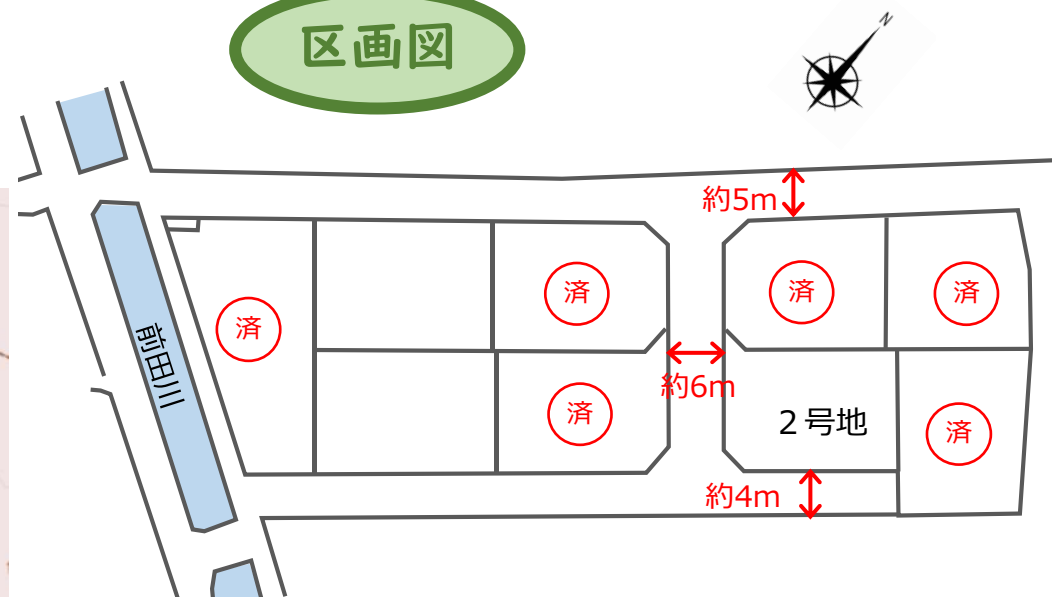
備考	
----	--

周辺環境	湯田小学校	約 300m
	湯田中学校	約 850m
	くすのき保育園	約 700m
	マルキュウ赤妻店	約 1200m

地図



区画図



価格

号地	面積	坪数	坪単価	価格
1号地	218.07㎡	65.97坪	ご成約ありがとうございました	
2号地	218.22㎡	66.01坪	17万円	11,220,000円
3号地	214.23㎡	64.80坪	ご成約ありがとうございました	



宅地建物取引業者番号 山口県知事（9）1913号
<仲介>株式会社 リンケン不動産
 〒754-0891 山口市陶1167-1

T E L : 083-973-5500
 F A X : 083-973-1550
 E-mail : fudousan@rinken-i.co.jp