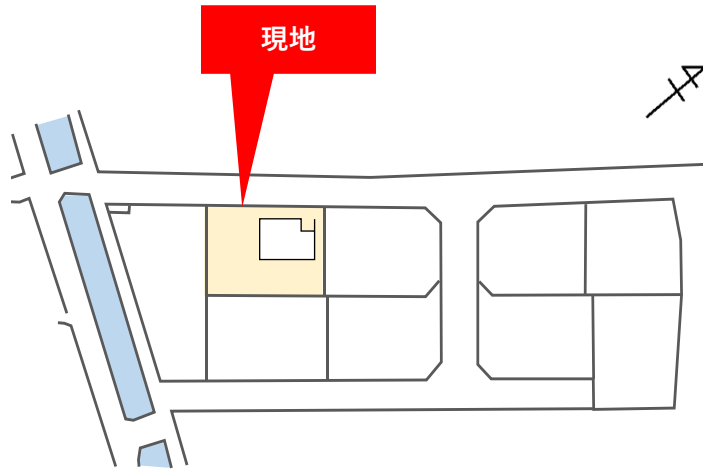


山口市元町第1 新築分譲住宅 全1棟

JR山口線「湯田温泉」駅

徒歩22分



設備
仕様

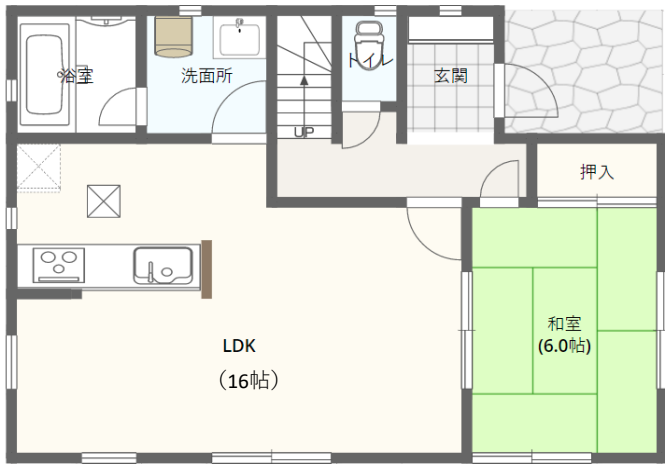
◇ノンホルム(F☆☆☆☆) ◇システムキッチン ◇浴室乾燥機 ◇シャワー付き洗面化粧台 ◇トイレウォシュレット
◇TVモニター付インターホン ◇人感センサー付玄関灯 ◇断熱性・遮音性ペアサッシ使用(居室部分) ◇1F床下収納
◇防湿性能・耐震基礎パッキン工法 ◇沈下に強いベタ基礎 ◇白蟻防虫施工 ◇フットライト ◇24時間換気

1号棟

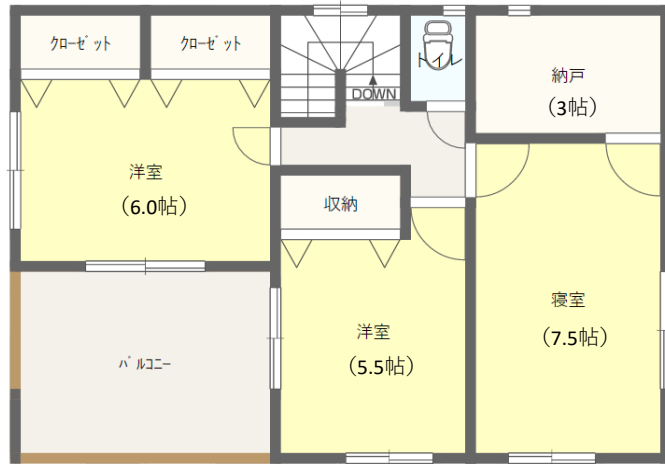
(土地+建物+外構+消費)
2,780万

- ◆すまい給付金対応可
- ◆駐車場スペース3台以上可

- 土地面積/231.91㎡●建物面積/109.35㎡(ルーフバルコニー除く99.63㎡)
- 建築確認番号/第R03SHC103615号(令和3年2月26日)



1F:52.65㎡



2F:56.70㎡

- 所在地/山口市元町962-1●土地権利/所有権●都市計画/非線引き区域●用途地域/第2種住居地域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/5m道路に接する●地目/宅地●現況/宅地
- 構造/木造アスファルトシングル葺2階一戸建●設備/公営水道、中国電力、公共下水、都市ガス
- 校区/湯田小学校、湯田中学校●システム番号/100599●完成予定日/令和3年6月予定●引渡予定日/令和3年6月予定
- 施工業者/株式会社アーネストワン

※網戸・シャッター・面格子・フェンス・カーテンレールは別途見積りとなります

※電波障害による共聴アンテナ等の引込みは買主様負担となります

※図面と現況が相違する場合は現況優先となります

宅地建物取引業者番号 山口県知事 (9) 1913号

<仲介>株式会社 リンケン不動産

〒754-0891 山口市陶1167-1

T E L : 083-973-5500

F A X : 083-973-1550

E-m a i l : fudousan@rinken-i.co.jp