

山口市平井第5 (全5棟)

山口線「湯田温泉」駅より

徒歩16分

平川小学校 校区
平川中学校

地図



《注目ポイント》

進入路を6mに拡幅しました。
さらに橋も6mにかけ替えて隅切りを含めると
8mとなっており、車も楽々と出入りできます

配置図



【価格】(土地+建物+消費税)

号地	土地面積	建物面積	価格
1号地	200.02 m ²	110.96 m ²	20,800,000円
2号地	196.98 m ²	112.62 m ²	20,800,000円
3号地	187.00 m ²	109.30 m ²	18,800,000円
4号地	187.70 m ²	112.61 m ²	ご成約ありがとうございました
5号地	190.50 m ²	112.62 m ²	22,500,000円

- 所在地／山口市平井 ■都市計画／非線引き区域 ■用途地域／第1種低層住居専用地域
- 土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■建ぺい率／40% ■容積率60% ■接道状況／4～6m
- 構造／木造サイディングアスファルト葺 ■設備／中国電力、都市ガス、本下水、公営水道
- 校区／平川小学校、平川中学校 ■備考／高さ制限10m ■築年月／2021年10月 ■引渡予定日／相談
- 施工業者／一建設株式会社 山口営業所 国土交通大臣(9)第3284号
- 仲介／株式会社ドット大野城 広島県知事(2)第10495号、株式会社リンケン不動産 山口県知事(9)第1913号

宅地建物取引業者番号 山口県知事 (9) 1913号

＜仲介＞株式会社 リンケン不動産

〒754-0891 山口市陶1167-1

T E L : 083-973-5500

F A X : 083-973-1550

E-m a i l : fudousan@rinken-i.co.jp