

山口市平井 第Ⅲ期分譲【売地】

進入路・橋 拡幅で出入りがしやすくなりました

価格	右記参照
所在地	山口市平井字むくげ1105-4他
交通	JR山口線「湯田温泉」駅より徒歩14分

土地	販売区画	6区画		
	面積	右記参照		
	私道負担	なし		
	接道状況	約 5m(1項2号)道路に接する		
	権利	所有権	地目	宅地

都市計画	区域	山口都市計画区域（非線引き）		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	40%	容積率	60%

設備	ガス	都市ガス	水道	公営
	電気	中国電力	排水	公共下水

取引態様	仲介	引渡	要相談
------	----	----	-----

売主の名称 又は商号	株式会社ドット大野城
売主の宅建業法 による免許証番号	広島県知事(2)第10495号

備考	高さ制限 10m
----	----------



価格

号地	面積(m ²)	坪数(坪)	坪単価	価格
1号地	228.68	69.17	9.8万円	6,800,000円
2号地	233.84	70.73	10.7万円	7,600,000円
3号地	231.09	69.90	ご成約ありがとうございました	
4号地	240.16	72.64	10.7万円	7,770,000円
5号地	232.52	70.33	ご成約ありがとうございました	
6号地	238.29	72.08	ご成約ありがとうございました	

周辺環境

- | | | | |
|-------|--------|-----------|--------|
| 平川小学校 | 約1500m | めばえぽっぽ保育園 | 約 100m |
| 平川中学校 | 約1600m | アルク平川店 | 約1200m |
| 平川幼稚園 | 約1500m | ダイレックス山口店 | 約 650m |