

# 山口市今井町【売地】

価格	13,640,000円
所在地	山口市今井町193番2
交通	JR山口線「湯田温泉駅」 徒歩2分

土地	面積	250.67㎡(75.82坪)
	私道負担	なし
	権利	所有権
	地目	宅地
	接道状況	6m道路に接する

都市計画	区域	山口都市計画区域(非線引き)
	用途地域	商業地域
	建ぺい率	80%
	容積率	400%

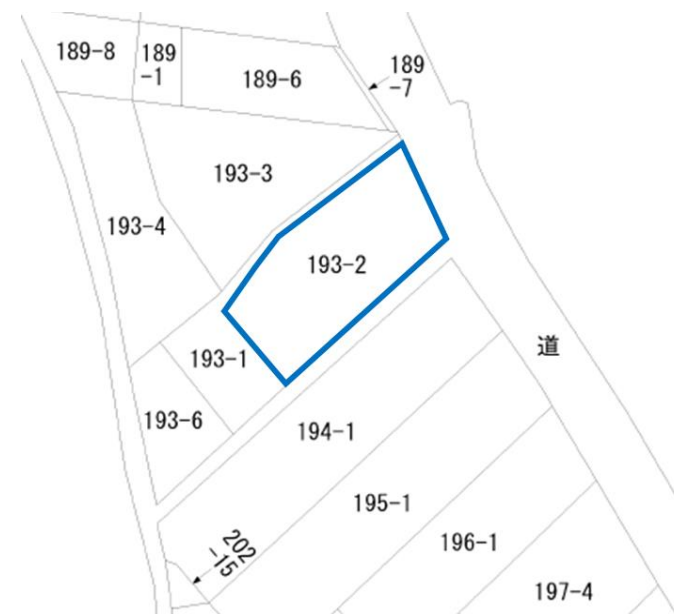
設備	ガス	都市ガス
	水道	公営
	排水	公共下水

取引態様	仲介
引渡	随時

学校区	大歳小学校・鴻南中学校
-----	-------------

備考	●準防火地域 ●駐車場整備地区 ●実測精算あり
----	-------------------------------

## 地図



## 周辺環境

大歳小学校	約2300 m	鴻南中学校	約2800 m
セブンイレブン	約220 m	ダイレックス山口店	約750 m
アルク薬店	約1000 m		

※実測精算となります

宅地建物取引業者番号 山口県知事 (10) 1913号

<仲介>株式会社 リンケン不動産

〒754-0891 山口市陶1167-1

T E L : 083-973-5500

F A X : 083-973-1550

E-m a i l : fudousan@rinken-i.co.jp