山口市平井観音【売地】

価　格	11,000,000円
所在地	山口市平井観音1507
交　通	JR山口線「矢原駅」から徒歩17分

土地	面積	291.21㎡（88.09坪）
	私道負担	なし
	権利	所有権
	地目	宅地
	接道状況	5m、4m道路に接する

都市計画	区域	山口都市計画区域(非線引き)
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ペイ率	50%
	容積率	80%

設備	ガス	都市ガス
	水道	公営
	排水	側溝

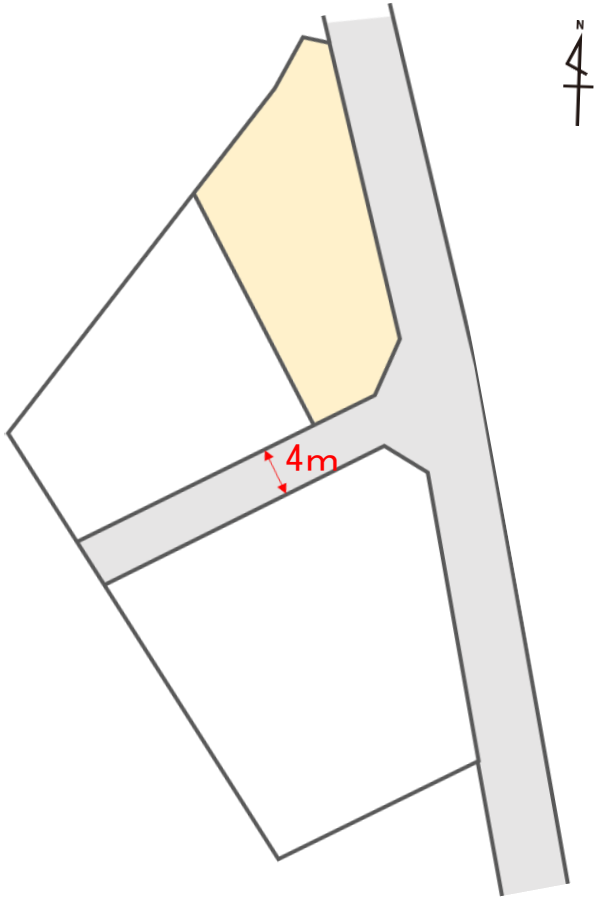
取引態様	仲介
引渡	解体後に更地渡し

備考	**解体後に更地渡し**

周辺環境	平川小学校・平川中学校まで700m マックスバリュ平川店まで400m

案内図

区画図



解体後、更地渡しとなります

宅地建物取引業者番号　山口県知事（10）1913号
＜仲介＞株式会社　リンケン不動産
〒754-0891　山口市陶1167-1
T　E　L :083-973-5500
F　A　X :083-973-1550
E - m a i l :fudousan@rinken-i.co.jp